



Von: 1,345,000€

Villas

Atalaya / Estepona

Luxury Contemporary Villas

Las Perlas de Monte Biarritz ist eine Neuentwicklung von nur drei Luxusvillen, die sich in einer gut etablierten Wohngegend befinden.

Die Grundstücke befinden sich auf 2 großzügigen Ebenen und befinden sich auf großen Grundstücken von über 1.200 m². Sie verfügen über einen beeindruckenden Eingangsbereich mit einem Doppelcarport und zusätzlichen Parkplätzen abseits der Straße.

Jede der Luxusvillen ist 386 m² groß und verfügt über eine fast 200 m² große Terrasse. Es gibt auch einen großen 59 m² großen privaten Pool in Ihrem Garten.

Das Erdgeschoss verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 weitere Schlafzimmer und einen großen Mehrzweckraum im ersten Stock, der als Büro, Fitnessraum oder Kinoraum genutzt werden kann. Gegen Aufpreis kann der Mehrzweckraum durch zwei zusätzliche Schlafzimmer und ein Badezimmer ersetzt werden.

Im Erdgeschoss befindet sich auch ein zentraler vertikaler Kamin zwischen den Ess- und Wohnbereichen. Eine stilvolle, schwebende Holztreppe führt in die erste Etage.

Die obere Etage verfügt über ein großes Hauptschlafzimmer mit einem großzügigen Ankleideraum. Ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett befindet sich ebenfalls auf dieser Etage und verfügt über ein eigenes Bad.



Auf dem Dach befinden sich Sonnenkollektoren, die die Warmwasserkapazität ergänzen. In den voll ausgestatteten Küchen stehen Siemens-Geräte zur Verfügung. Im gesamten Gebäude ist eine Fußbodenheizung vorhanden. Die Villen werden nach höchsten Standards mit schönen Details fertiggestellt.



